

223-0257-2022

Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Кортунова от Московского проспекта до проезда Ялтинский и от улицы Баяна Зарипова до пересечения с улицей Кортунова

Том I. Основная часть проекта планировки территории

Состав разделов проекта планировки территории:

Том I. Основная часть проекта планировки территории

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Исполнительный директор
ООО «Проектно-кадастровая служба»

Главный инженер проекта



Юсаяев Е.А.

Галлямутдинов А.А.

г. Октябрьский, 2022 г

Содержание тома

| | |
|--|----|
| Содержание..... | 2 |
| 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... | 3 |
| 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейных объектов..... | 6 |
| 2.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов..... | 6 |
| 2.2 Объекты транспортной инфраструктуры..... | 8 |
| 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... | 9 |
| 2.4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения..... | 9 |
| 2.5 Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий..... | 9 |
| 2.6 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... | 11 |
| 3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов..... | 12 |
| 3.1 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... | 12 |

| | | | | | | | | |
|----------------|-------------|---------------------------|----------------|-------------|--|-----------------------------------|-------------|---------------|
| | | | | | <i>223-0257-2022</i> | | | |
| <i>Изм.</i> | <i>Лист</i> | <i>№ докум.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> | Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Кортуннова от Московского проспекта до проезда Ялтинский и от улицы Баяна Зарипова до пересечения с улицей Кортуннова | <i>Лит.</i> | <i>Лист</i> | <i>Листов</i> |
| <i>ГИП</i> | | <i>Галлямутдинов А.А.</i> | | | | 2 | 20 | |
| <i>Провер.</i> | | <i>Юсеев Е.А.</i> | | | | | | |
| <i>Разраб.</i> | | <i>Ярыгина А.С.</i> | | | | ООО «Проектно-кадастровая служба» | | |

| | | |
|----------------------------|---|--|
| Общая протяженность дороги | м | По улице Картунова от Московского проспекта до проезда Ялтинский – 420 м От улицы Баяна Зарипова до пересечения с улицей Картунова – 345 м. |
| Тип дорожной одежды | | Капитальный |
| Вид покрытия | | Асфальтобетон |

Технические показатели регламентируются СП 34.13330.2012 и МНГП городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан.

Проектом предусматривается устройство пешеходных тротуаров шириной 3 м., прокладка велосипедной дорожки шириной 3 м., отвод ливневых стоков в проектируемую ливневую канализацию, устройство технических средств организации дорожного движения, освещение проезжей части и тротуаров.

Для обеспечения отвода воды с проезжей части принят односкатный поперечный профиль, с отводом воды вдоль бортового камня к дождеприемному колодцу с дальнейшим отводом воды в очистные сооружения. Также проектом предусматривается дренажная система открытого типа, позволяющая отвезти лишнюю воду с земельных участков, расположенных вблизи проектируемого объекта, в целях устранения обильных осадков или при таянии снегов.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 223-0257-2022 | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 5 |

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах муниципального образования город Октябрьский Республика Башкортостан.

2.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630598.35 | 1200827.73 |
| 2 | 630611.79 | 1200829.68 |
| 3 | 630649.15 | 1200835.11 |
| 4 | 630668.06 | 1200837.84 |
| 5 | 630686.20 | 1200840.32 |
| 6 | 630739.17 | 1200847.96 |
| 7 | 630745.85 | 1200848.89 |
| 8 | 630748.78 | 1200876.36 |
| 9 | 630748.29 | 1200889.05 |
| 10 | 630746.96 | 1200898.92 |
| 11 | 630734.90 | 1200897.31 |
| 12 | 630680.15 | 1200888.48 |
| 13 | 630680.36 | 1200886.61 |
| 14 | 630670.97 | 1200885.28 |
| 15 | 630653.97 | 1200882.85 |
| 16 | 630603.34 | 1200875.51 |
| 17 | 630489.76 | 1200859.03 |
| 18 | 630464.51 | 1201116.75 |
| 19 | 630472.31 | 1201170.98 |
| 20 | 630470.66 | 1201187.83 |
| 21 | 630462.05 | 1201186.93 |
| 22 | 630461.43 | 1201186.86 |
| 23 | 630455.21 | 1201185.56 |
| 24 | 630443.66 | 1201184.35 |
| 25 | 630444.02 | 1201180.90 |
| 26 | 630445.03 | 1201167.67 |
| 27 | 630445.93 | 1201155.83 |
| 28 | 630452.51 | 1201087.99 |
| 29 | 630454.76 | 1201064.79 |
| 30 | 630459.27 | 1201018.26 |
| 31 | 630461.49 | 1200995.35 |
| 32 | 630463.21 | 1200977.92 |
| 33 | 630463.94 | 1200970.09 |
| 34 | 630466.14 | 1200947.41 |
| 35 | 630468.38 | 1200924.24 |
| 36 | 630469.60 | 1200911.75 |
| 37 | 630472.84 | 1200878.25 |
| 38 | 630474.93 | 1200857.23 |
| 39 | 630471.57 | 1200856.77 |
| 40 | 630432.68 | 1200851.52 |
| 41 | 630415.85 | 1200855.35 |
| 42 | 630414.72 | 1200856.66 |
| 43 | 630410.10 | 1200863.26 |
| 44 | 630373.83 | 1200912.38 |
| 45 | 630352.56 | 1200896.68 |

| | | | | |
|------|------|----------|---------|------|
| | | | | |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата |

223-0257-2022

Лист

6

2.6 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположениям

Перенос (переустройство) инженерных коммуникаций из зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения следует предусмотреть в соответствии с техническими условиями, выданными владельцами данных инженерных коммуникаций.

Всего переустройству подлежат нижеперечисленные инженерные коммуникации:

- Канализация ливневая. Согласно СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения размеры охранных зон канализационного коллекторы составили 5 м в каждую сторону.

- Теплоснабжение. На основании исходящего письма ООО «Теплоэнерго» №1344 от 5 декабря 2022г. проектом предусматривается следующее проектное решение: тепловую камеру, попадающую под проектируемую проезжую часть оставить на существующем месте с увеличением высоты и заменой плит перекрытия на усиленные (дорожные).

- Электроснабжение. Проектными решениями предусматривается выполнить переустройство существующих воздушных линий электропередач 0,4 кВ, попадающих в зону проектирования автомобильной дороги.

Электроснабжение

Проектными решениями предусматривается выполнить переустройство существующих воздушных линий электропередач 0,4 кВ, попадающих в зону проектирования автомобильной дороги.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Охранные зоны устанавливаются по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов на расстоянии, приведенном в Таблице №2:

Таблица №2

| Напряжению линии | до 1 кВ | 1-20 кВ | 35 кВ | 110 кВ |
|--|---------|----------------------------|-------|--------|
| Расстояние от оси (крайнего провода) м | 2 | 10 (5 в населенном пункте) | 15 | 20 |

Газоснабжение

Проектом не предусматривается переустройство сетей газопровода.

Охранные зоны распределительных газопроводов установлены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей.

Охранная зона вдоль трасс наружных газопроводов составляет 2 метра с каждой стороны газопровода.

В целях обеспечения защиты от механических воздействий, долговечности, а также надежности сетей газораспределения и газопотребления следует предусмотреть устройство футляров.

Линии связи

Проектом не предусматривается переустройство линий связи.

Охранные зоны линий связи установлены Постановлением Правительства РФ от 9.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской

Федерации». Охранными зонами подземных кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных на безлесных участках, являются участки земли вдоль этих линий, определяемыми параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Сети канализации

Врезку ливневой канализации граничащий ул. Кортунова – ул. Московский проспект – ул. Ялтинский проезд – ул. Баяна Зарипова запроектировать в существующую ливневую канализацию – по ул. Московский проспект от ул. Кортунова до ул. Новоселов. Перед врезкой в существующую ливневую канализацию по ул. Московский проспект запроектировать смотровой-очистной колодец.

Для обеспечения отвода воды с проезжей части принят односкатный поперечный профиль, с отводом воды вдоль бортового камня к дождеприемному колодцу с дальнейшим отводом воды в очистные сооружения. Также проектом предусматривается дренажная система открытого типа, позволяющая отвезти лишнюю воду с земельных участков, располагающихся вблизи проектируемого объекта, в целях устранения обильных осадков или при таянии снегов (п.3.4.3.2 МНГП, утвержденный решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 23.11.2017 №144).

Теплоснабжение

На основании исходящего письма ООО «Теплоэнерго» №1344 от 5 декабря 2022г. проектом предусматривается следующее проектное решение: тепловую камеру, попадающую под проектируемую проезжую часть оставить на существующем месте с увеличением высоты и заменой плит перекрытия на усиленные (дорожные).

Водоснабжение

Проектом не предусматривается переустройство сетей водоснабжения.

Охранная зона сетей водоснабжения составляет 5 метров в каждую сторону от оси трубопровода (СП 4.2.13330.2016).

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

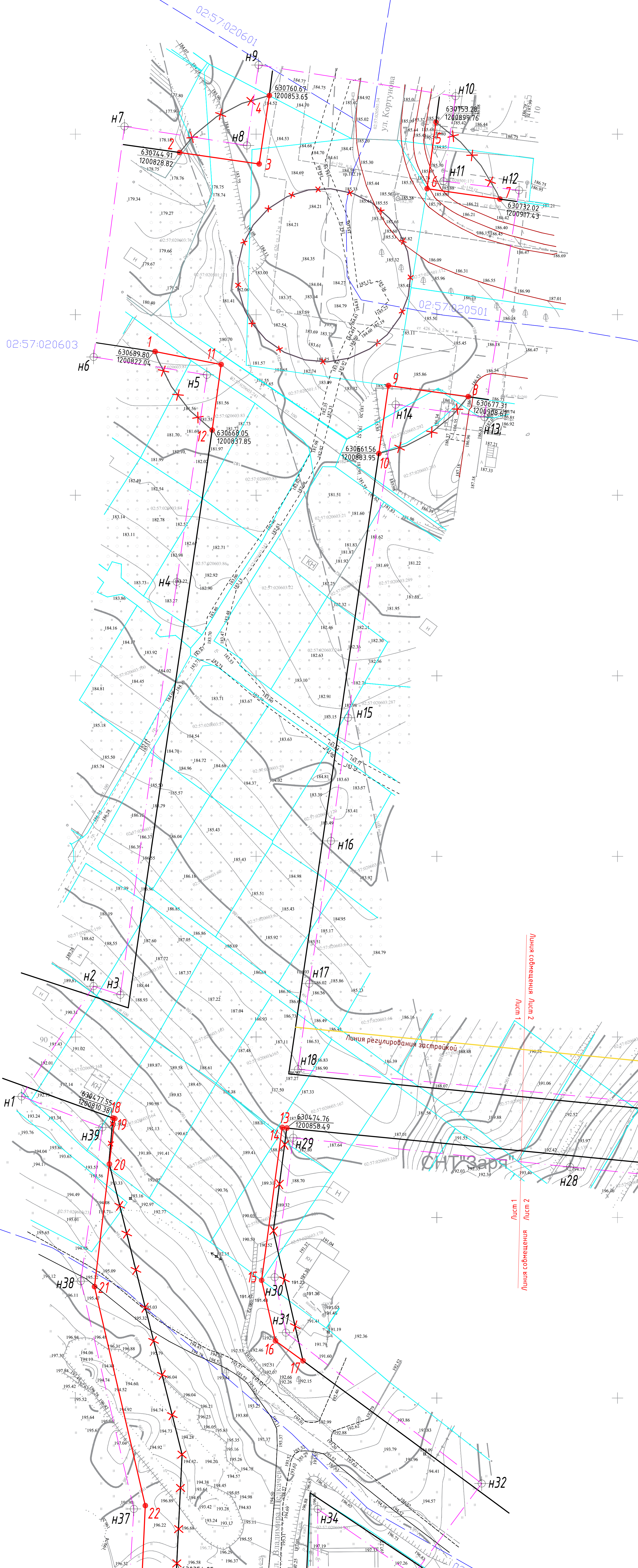
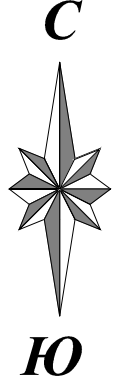
Проектируемые линейные объекты расположены на территории городского округа города Октябрьский Республики Башкортостан, ограниченные улицами: Кортунова, проезд Ялтинский, улица Баяна Зарипова, Московский проспект, СНТ «ЗАРЯ», в границах кадастровых кварталов: 02:57:020603, 02:57:020501, 02:57:020604.

3.1 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно генеральному плану городского округа города Октябрьского Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2013г. №145 на территории планируемого размещения линейных объектов, объекты культурного наследия отсутствуют. Разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

| | | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | 12 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | | |

223-0257-2022



Ведомость координат воротных точек, утверждаемой красной линией в системе МСК-02, зона 1

| № | Координаты, м | |
|----|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 630689.80 | 1200822.04 |
| 11 | 630686.20 | 1200840.32 |
| 12 | 630668.05 | 1200837.85 |
| № | X | Y |
| 2 | 630744.91 | 1200828.82 |
| 3 | 630741.73 | 1200850.84 |
| 4 | 630760.67 | 1200853.65 |
| № | X | Y |
| 5 | 630753.28 | 1200899.76 |
| 6 | 630734.90 | 1200897.31 |
| 7 | 630732.02 | 1200917.43 |
| № | X | Y |
| 8 | 630677.31 | 1200908.67 |
| 9 | 630680.38 | 1200886.61 |
| 10 | 630661.56 | 1200883.95 |
| № | X | Y |
| 13 | 630474.76 | 1200858.49 |
| 14 | 630474.93 | 1200857.23 |
| 15 | 630432.62 | 1200851.52 |
| 16 | 63045.85 | 1200855.35 |
| 17 | 630410.31 | 1200862.97 |
| № | X | Y |
| 18 | 630477.55 | 1200810.38 |
| 19 | 630477.39 | 1200810.91 |
| 20 | 630464.81 | 1200809.39 |
| 21 | 630430.86 | 1200805.28 |
| 22 | 630370.21 | 1200819.33 |
| 23 | 630349.60 | 1200818.37 |

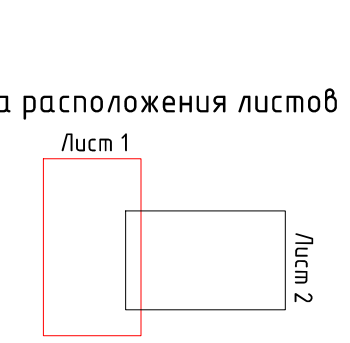
Ведомость координат поворотных точек границ территории проектирования

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630483.52 | 1200785.10 |
| 2 | 630514.05 | 1200805.00 |
| 3 | 630511.68 | 1200812.43 |
| 4 | 630626.02 | 1200828.03 |
| 5 | 630683.34 | 1200836.36 |
| 6 | 630688.30 | 1200805.02 |
| 7 | 630752.14 | 1200813.58 |
| 8 | 630746.86 | 1200847.45 |
| 9 | 630769.14 | 1200850.68 |
| 10 | 630760.50 | 1200905.17 |
| 11 | 630736.07 | 1200901.83 |
| 12 | 630734.45 | 1200922.78 |
| 13 | 630671.65 | 1200913.18 |
| 14 | 630675.10 | 1200888.59 |
| 15 | 630588.39 | 1200875.45 |
| 16 | 630554.28 | 1200870.71 |
| 17 | 630514.75 | 1200864.72 |
| 18 | 630491.04 | 1200861.57 |
| 19 | 630466.57 | 1201116.42 |
| 20 | 630473.59 | 1201169.97 |
| 21 | 630471.41 | 1201196.31 |
| 22 | 630440.67 | 1201195.35 |
| 23 | 630411.72 | 1201182.27 |
| 24 | 630407.86 | 1201182.33 |
| 25 | 630407.64 | 1201153.52 |
| 26 | 630443.51 | 1201153.24 |
| 27 | 630451.21 | 1201064.67 |
| 28 | 630464.00 | 1200936.87 |
| 29 | 630472.09 | 1200860.29 |
| 30 | 630433.45 | 1200855.11 |
| 31 | 630418.11 | 1200858.23 |
| 32 | 630376.33 | 1200912.42 |
| 33 | 630351.03 | 1200893.54 |
| 34 | 630369.26 | 1200867.04 |
| 35 | 630349.28 | 1200867.19 |
| 36 | 630347.72 | 1200814.86 |
| 37 | 630369.31 | 1200811.66 |
| 38 | 630432.36 | 1200801.47 |
| 39 | 630474.97 | 1200807.45 |
| 40 | 630483.52 | 1200785.10 |

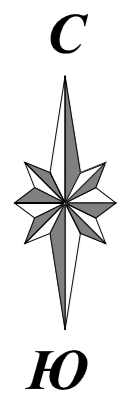
Условные обозначения

- - поворотная точка границы утверждаемой красной линией
- утверждаемые красные линии
- красные линии, утвержденные постановлением Администрации от 15.09.2020 №2732
- × × × - ликвидируемые красные линии
- кадастровые границы земельного участка
- 02:57:020603:170 - границы кадастрового номера земельного участка
- 02:57:020603 - границы кадастрового квартала
- 02:57:020603 - номер кадастрового квартала
- граница территории проектирования
- 630354.25 1200828.09 - координаты ликвидируемой красной линии
- линия регулирования застройки, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067
- ⊕ H1 - поворотная точка границы территории проектирования

Схема расположения листов



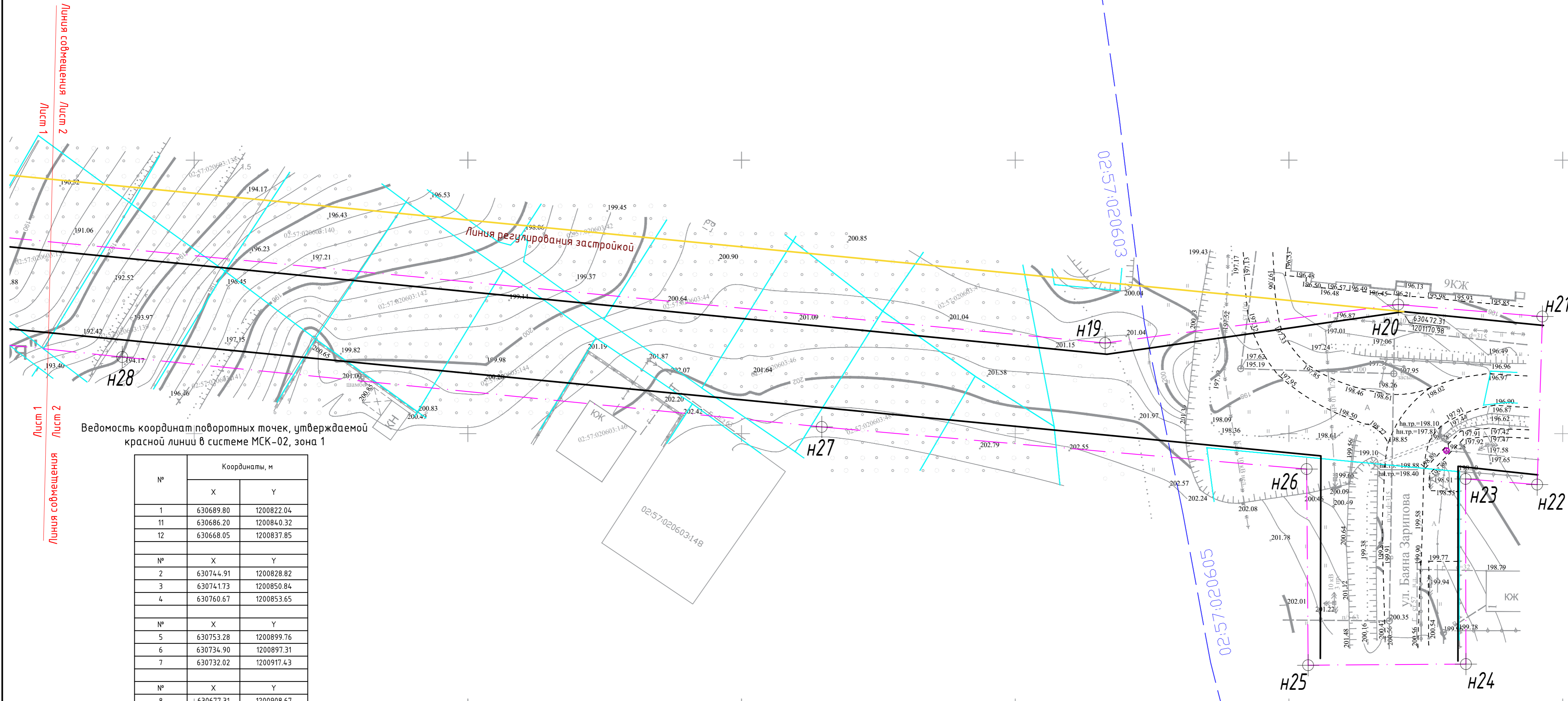
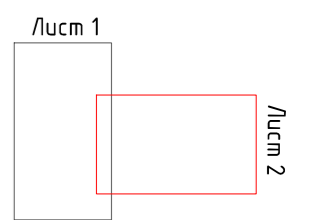
| | | | | | | |
|------------------------------|-----------------|------|--------|--|------|--------|
| 223-0257-2022 | | | | Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан: объекты по улице Коргулдова от Мусковской проспекта до проезда Ялтынский и от улицы Баяна Заряба до пересечения с улицей Коргулдова | | |
| Изм. | Кол. чл. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Станд. |
| Гип | Галимуллин А.А. | | | | | Лист |
| Разраб. | Яркина А.С. | | | | | Лист |
| Инж. контр. | Юсаев Е.А. | | | | | Лист |
| Этб. | | | | | | Лист |
| Проект планировки территории | | | | 000 "Проектно-кадастровая служба" | | |
| Красные линии М 1:500 | | | | ППТ 1 10 | | |



Ведомость координат поворотных точек границ территории проектирования

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630483.52 | 1200785.10 |
| 2 | 630514.05 | 1200805.00 |
| 3 | 630511.68 | 1200812.43 |
| 4 | 630626.02 | 1200828.03 |
| 5 | 630683.34 | 1200836.36 |
| 6 | 630688.30 | 1200805.02 |
| 7 | 630752.14 | 1200813.58 |
| 8 | 630746.86 | 1200847.45 |
| 9 | 630769.14 | 1200850.68 |
| 10 | 630760.50 | 1200905.17 |
| 11 | 630736.97 | 1200901.83 |
| 12 | 630734.45 | 1200922.78 |
| 13 | 630671.65 | 1200913.18 |
| 14 | 630675.10 | 1200888.59 |
| 15 | 630588.39 | 1200875.45 |
| 16 | 630554.28 | 1200870.71 |
| 17 | 630514.75 | 1200864.72 |
| 18 | 630491.04 | 1200861.57 |
| 19 | 630466.57 | 1201116.42 |
| 20 | 630473.59 | 1201169.97 |
| 21 | 630471.41 | 1201196.31 |
| 22 | 630440.67 | 1201195.35 |
| 23 | 630441.72 | 1201182.27 |
| 24 | 630407.86 | 1201182.33 |
| 25 | 630407.64 | 1201153.52 |
| 26 | 630443.51 | 1201153.24 |
| 27 | 630451.21 | 1201064.67 |
| 28 | 630464.00 | 1200936.87 |
| 29 | 630472.09 | 1200860.29 |
| 30 | 630433.45 | 1200855.11 |
| 31 | 630418.11 | 1200858.23 |
| 32 | 630376.33 | 1200912.42 |
| 33 | 630351.03 | 1200893.54 |
| 34 | 630369.26 | 1200867.04 |
| 35 | 630349.28 | 1200867.19 |
| 36 | 630347.72 | 1200814.86 |
| 37 | 630369.31 | 1200816.16 |
| 38 | 630432.36 | 1200801.47 |
| 39 | 630474.97 | 1200807.45 |
| 1 | 630483.52 | 1200785.10 |

Схема расположения листов



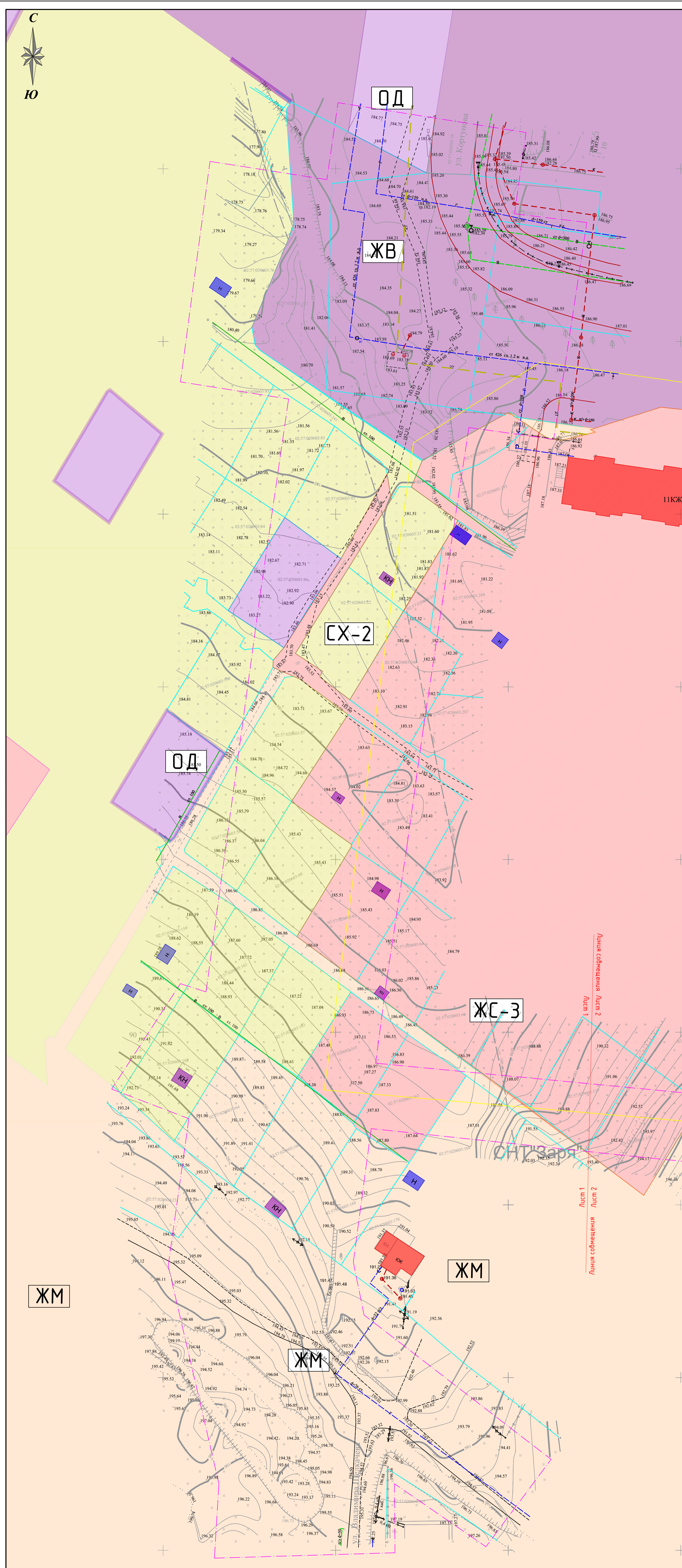
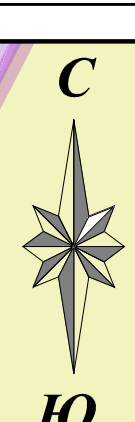
Ведомость координат поворотных точек, утверждаемой красной линией в системе МСК-02, зона 1

| № | Координаты, м | |
|----|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 630689.80 | 1200822.04 |
| 11 | 630686.20 | 1200840.32 |
| 12 | 630668.05 | 1200837.85 |
| 2 | 630744.91 | 1200828.82 |
| 3 | 630741.73 | 1200850.84 |
| 4 | 630760.67 | 1200853.65 |
| 5 | 630753.28 | 1200899.76 |
| 6 | 630734.90 | 1200897.31 |
| 7 | 630732.02 | 1200917.43 |
| 8 | 630677.31 | 1200908.67 |
| 9 | 630680.38 | 1200886.61 |
| 10 | 630661.56 | 1200883.95 |
| 13 | 630474.76 | 1200858.49 |
| 14 | 630474.93 | 1200857.23 |
| 15 | 630432.62 | 1200851.52 |
| 16 | 630415.85 | 1200855.35 |
| 17 | 630410.31 | 1200862.97 |
| 18 | 630477.55 | 1200810.38 |
| 19 | 630477.39 | 1200810.91 |
| 20 | 630464.81 | 1200809.39 |
| 21 | 630430.86 | 1200805.28 |
| 22 | 630370.21 | 1200819.33 |
| 23 | 630349.60 | 1200818.37 |

Условное обозначение

- 1 - поворотная точка границы утверждаемой красной линии
- - утверждаемые красные линии
- - красные линии, утвержденные постановлением Администрации от 15.09.2020 №2732
- ✕ ✕ ✕ - ликвидируемые красные линии
- - кадастровые границы земельного участка
- 02:57:020603:170 - кадастровый номер земельного участка
- границы кадастрового квартала
- 02:57:020603 - номер кадастрового квартала
- граница территории проектирования
- 630354.25
1200828.09 - координаты ликвидируемой красной линии
- - линия регулирования застройки, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067
- H1 - поворотная точка границы территории проектирования

| | | | | | |
|--|----------|------|-----------------------------------|-------|--------|
| 223-0257-2022 | | | | | |
| Проект планировки и проект межевания территории городского округа Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Карлукובה от Московского проспекта до проезда Ялтынский и от улицы Баяна Зарипова до пересечения с улицей Карлукובה | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| ГИП | | | Галляметдинов А.С. | | |
| Разраб. | | | Ярыгина А.С. | | |
| Н.контр. | | | Юсаев Е.А. | | |
| Утв. | | | | | |
| Проект планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | ППТ | 2 | 10 |
| Красные линии М 1:500 | | | ООО "Проектно-кадастровая служба" | | |



ЖМ

ЖМ

ЖС-3

СХ-2

ОД

ЖВ

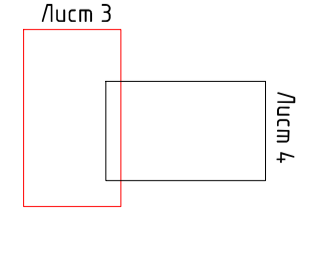
ОД

Линия соприкосновения Лист 2
Лист 1
Лист 2

Условное обозначение

- граница территории проектирования
- территориальная зона "ОД"
- территориальная зона "СХ-2"
- территориальная зона "Ж" подзона "ЖВ"
- территориальная зона "Ж" подзона "ЖМ"
- территориальная зона "Ж" подзона "ЖС-3"
- общественно-деловая зона
- территория объединения садоводческих, огороднических и некоммерческих объединений граждан в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N217-ФЗ от 0,03 га до 0,14 га.
- для размещения жилых многоквартирных домов высотой девять этажей и выше
- малоэтажная жилая застройка, для размещения индивидуальных жилых домов и подсобных сооружений с земельными участками от 0,06га до 0,15га
- жилая среднетажная высотой от шести до восьми надземных этажей включительно
- граница территории освоения, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067
- объекты, подлежащие сносу
- объекты капитального строительства
- объекты некапитального строительства
- с бордюром - дорога существующая
- без бордюра

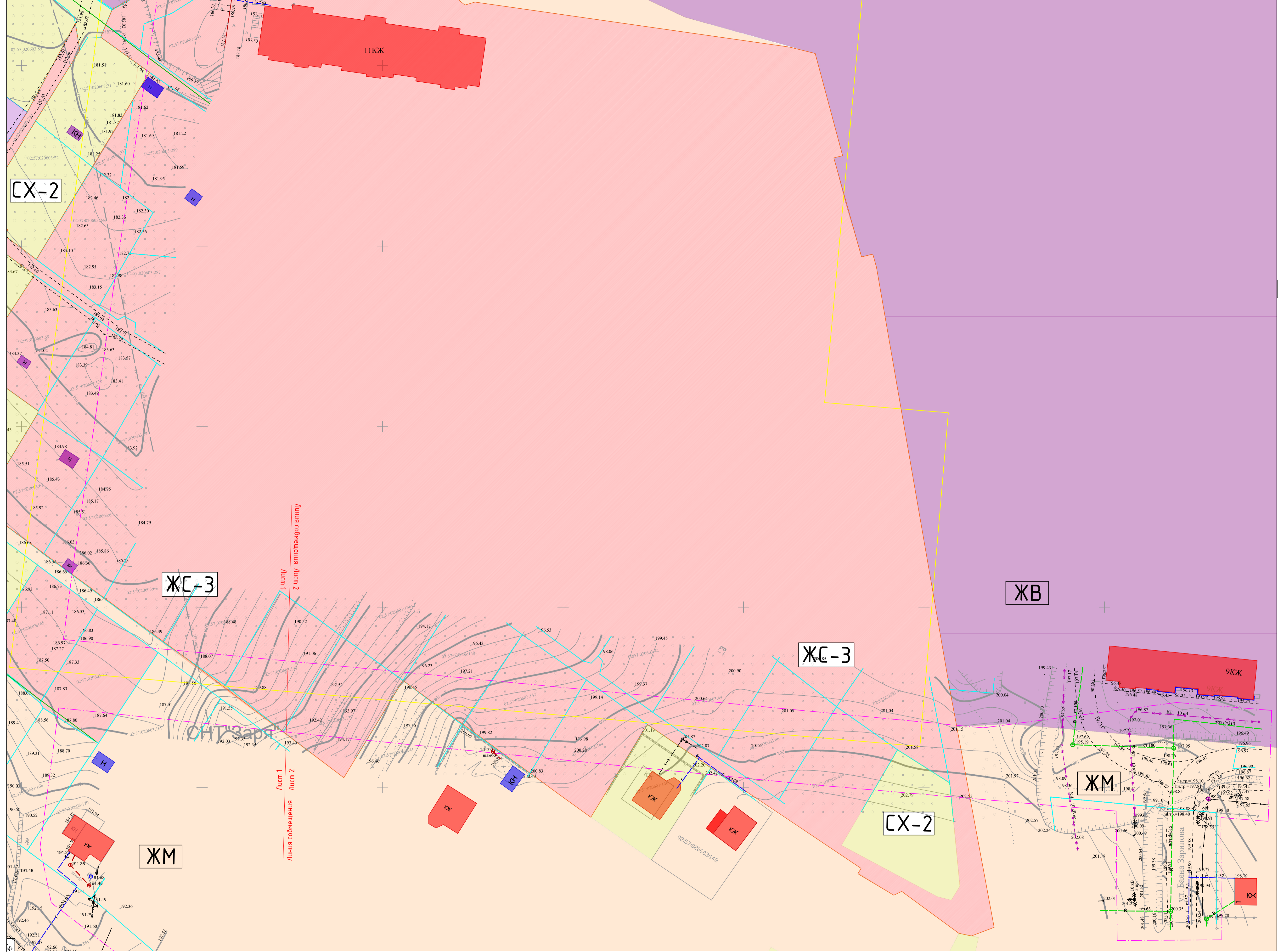
Схема расположения листов



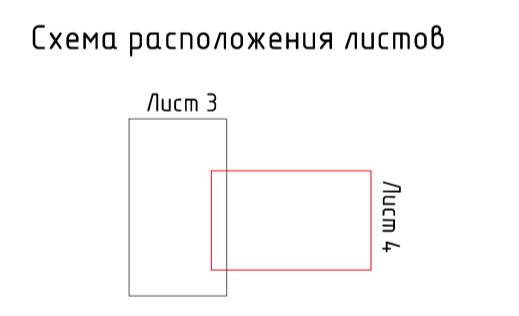
- теплотрасса
- водопровод
- газопровод
- канализация
- ЛЭП (линия электропередачи)
- высоковольтный кабель
- высоковольтный кабель
- кабель связи

- коммуникации существующие

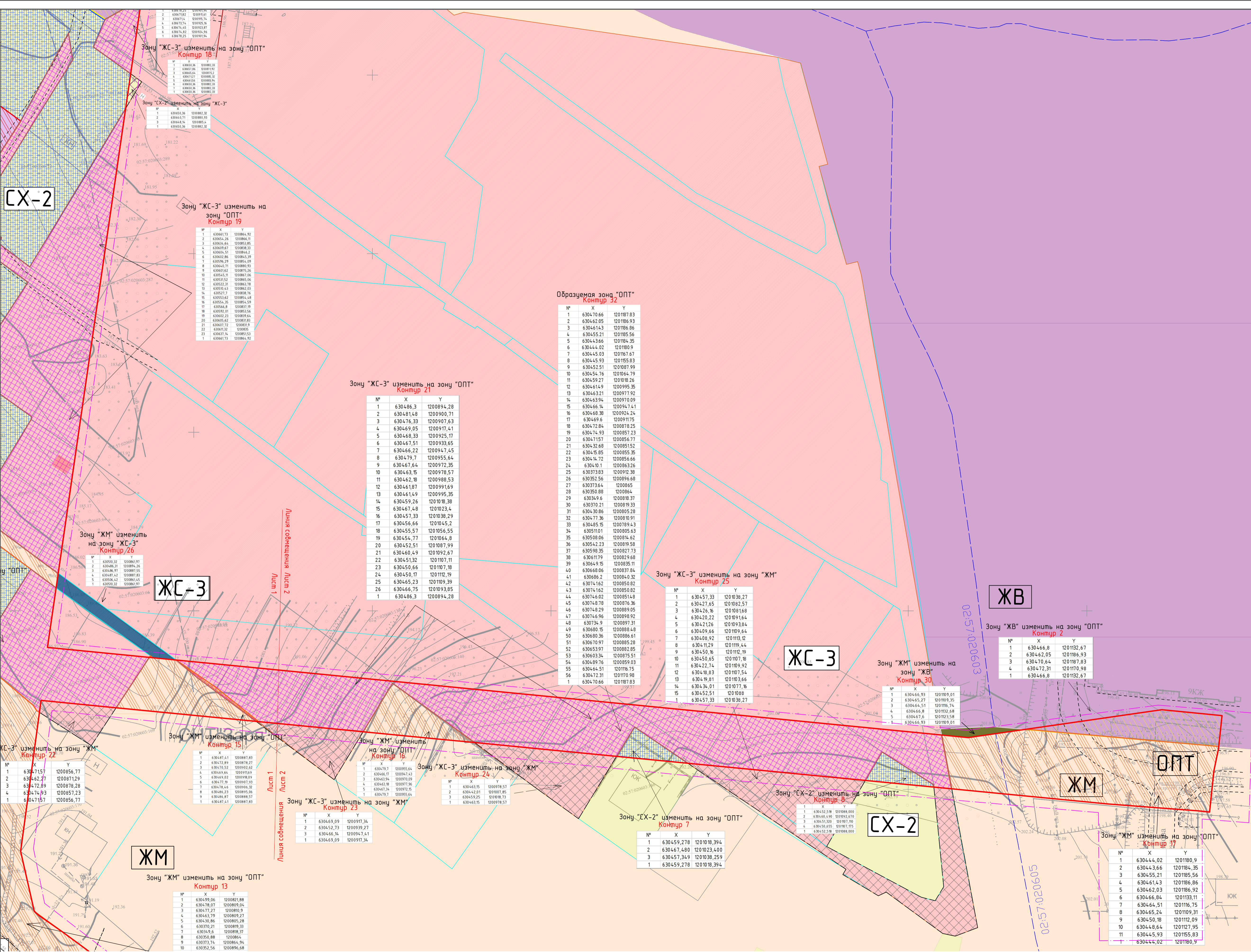
| | | | | | |
|--|---------|------|-----------------------------------|-------|--------|
| 223-0257-2022 | | | | | |
| Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Кортунова от Московского проспекта до проезда Улитинский и от улицы Боня Заряба до пересечения с улицей Кортунова | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| ГИП | | | Солнцевичев А.А. | | |
| Разраб. | | | Ярыгина А.С. | | |
| Инж.пр. | | | Исаев Е.А. | | |
| Эпб. | | | | | |
| Чертеж планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры | | | ППТ | 3 | 10 |
| Лист 1 М 1:500 | | | ООО "Проектно-кадастровая служба" | | |



- Условное обозначение**
- граница территории проектирования
 - территориальная зона "ОД"
 - территориальная зона "СХ-2"
 - территориальная зона "Ж" подзона "ЖВ"
 - территориальная зона "Ж" подзона "ЖМ"
 - территориальная зона "Ж" подзона "ЖС-3"
- ОД** - общественно-деловая зона
- СХ-2** территория размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N217-ФЗ от 0,03 га до 0,14 га.
- ЖМ** малоэтажная жилая застройка, для размещения индивидуальных жилых домов и подсобных сооружений с земельными участками от 0,06га до 0,15га
- ЖС-3** - жилая среднеэтажная высотой 6-8 этажей, для размещения многоквартирных жилых домов высотой от шести до восьми надземных этажей включительно
- ЖВ** - для размещения жилых многоквартирных домов высотой девять этажей и выше
- Коммуникации существующие**
- - теплопровод
 - - водопровод
 - - газопровод
 - - канализация
 - - ЛЭП (линия электропередачи)
 - - высоковольтный кабель
 - - низковольтный кабель
 - - высоковольтный кабель
 - - низковольтный кабель
 - - кабель связи
- Объекты строительства**
- объекты, подлежащие сносу
 - объекты капитального строительства
 - объекты некапитального строительства
- Дорога существующая**
- с бордюром
 - без бордюра
- Граница территории освоения, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067**



| | | | | | |
|--|----------------|------|-----------------------------------|-------|--------|
| 223-0257-2022 | | | | | |
| Проект планировки и проект зонирования территории городского округа город Битумный Республики Башкортостан объекта по улице Карлукета от Московского проспекта до проезда Вятской и от улицы Бани Зарипова до пересечения с улицей Карлукета | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Г/П | Замуратов А.А. | | | | |
| Разраб. | Ярыгина А.С. | | | | |
| Н.контр. | Юсаев Е.А. | | | | |
| Этб. | | | | | |
| Чертеж планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры | | | ППТ | 4 | 10 |
| Лист 2 М 1:500 | | | ООО "Проектно-кадастровая служба" | | |



- Условное обозначение**
- граница территории проектирования
 - территориальная зона "ОД"
 - территориальная зона "СХ-2"
 - территориальная зона "Ж" подзона "ЖВ"
 - территориальная зона "Ж" подзона "ЖМ"
 - территориальная зона "Ж" подзона "ЖС-3"
 - граница изменяемой территориальной зоны Ж - подзоны ЖВ на зону ОПТ
 - граница изменяемой территориальной зоны СХ-2 - на зону ОПТ
 - граница изменяемой территориальной зоны ОД на - зону ОПТ
 - граница изменяемой территориальной зоны Ж - подзоны ЖС-3 на зону ОПТ
 - граница изменяемой территориальной зоны Ж - подзоны ЖМ на зону ОПТ
 - граница изменяемой территориальной зоны СХ-2 - на зону ЖМ
 - граница изменяемой территориальной зоны ОД на - зону СХ-2
 - граница изменяемой территориальной зоны СХ-2 - на зону ЖС-3
 - граница изменяемой территориальной зоны ЖС-3 - на зону ЖМ
 - граница изменяемой территориальной зоны ЖВ на - зону ЖС-3
 - граница изменяемой территориальной зоны ЖМ на - зону ЖВ
 - граница изменяемой территориальной зоны ЖМ на - зону ЖС-3
 - общественно-деловая зона
 - территория размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N217-ФЗ от 0,03 га до 0,14 га.
 - малоэтажная жилая застройка, для размещения индивидуальных жилых домов и подсобных сооружений с земельными участками от 0,06га до 0,15га
 - жилая среднеэтажная высотой 6-8 этажей, для размещения многоквартирных жилых домов высотой от шести до восьми надземных этажей включительно
 - для размещения жилых многоквартирных домов - высотой девять этажей и выше
 - с бордюром
 - без бордюра
 - дорога существующая
 - граница образемой территориальной зоны "ОПТ" - территориальная зона общего пользования территории
 - теплопровод
 - водопровод
 - газопровод
 - канализация
 - ЛЭП (линия электропередачи)
 - Высокочастотный кабель
 - Низковольтный кабель
 - Высоковольтный кабель
 - кабель связи
 - коммуникации существующие

Зону "ЖС-3" изменить на зону "ОПТ" Контур 18

| № | X | Y |
|----|-----------|-----------|
| 1 | 630478.25 | 120061.64 |
| 2 | 630478.25 | 120061.64 |
| 3 | 630478.25 | 120061.64 |
| 4 | 630478.25 | 120061.64 |
| 5 | 630478.25 | 120061.64 |
| 6 | 630478.25 | 120061.64 |
| 7 | 630478.25 | 120061.64 |
| 8 | 630478.25 | 120061.64 |
| 9 | 630478.25 | 120061.64 |
| 10 | 630478.25 | 120061.64 |

Зону "СХ-2" изменить на зону "ЖС-3"

| № | X | Y |
|----|-----------|-----------|
| 1 | 630455.36 | 120082.32 |
| 2 | 630455.36 | 120082.32 |
| 3 | 630455.36 | 120082.32 |
| 4 | 630455.36 | 120082.32 |
| 5 | 630455.36 | 120082.32 |
| 6 | 630455.36 | 120082.32 |
| 7 | 630455.36 | 120082.32 |
| 8 | 630455.36 | 120082.32 |
| 9 | 630455.36 | 120082.32 |
| 10 | 630455.36 | 120082.32 |

Зону "ЖС-3" изменить на зону "ОПТ" Контур 19

| № | X | Y |
|----|-----------|-----------|
| 1 | 630461.73 | 120086.92 |
| 2 | 630461.73 | 120086.92 |
| 3 | 630461.73 | 120086.92 |
| 4 | 630461.73 | 120086.92 |
| 5 | 630461.73 | 120086.92 |
| 6 | 630461.73 | 120086.92 |
| 7 | 630461.73 | 120086.92 |
| 8 | 630461.73 | 120086.92 |
| 9 | 630461.73 | 120086.92 |
| 10 | 630461.73 | 120086.92 |

Зону "ЖС-3" изменить на зону "ОПТ" Контур 21

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630486.3 | 1200894.28 |
| 2 | 630481.48 | 1200900.71 |
| 3 | 630476.33 | 1200907.63 |
| 4 | 630469.05 | 1200917.41 |
| 5 | 630468.33 | 1200925.17 |
| 6 | 630467.51 | 1200933.65 |
| 7 | 630466.22 | 1200947.45 |
| 8 | 630479.79 | 1200955.64 |
| 9 | 630467.64 | 1200972.35 |
| 10 | 630463.15 | 1200978.57 |
| 11 | 630462.18 | 1200988.53 |
| 12 | 630461.87 | 1200991.69 |
| 13 | 630461.49 | 1200995.35 |
| 14 | 630459.26 | 1201018.38 |
| 15 | 630467.48 | 1201023.4 |
| 16 | 630457.33 | 1201038.29 |
| 17 | 630456.66 | 1201045.21 |
| 18 | 630455.57 | 1201056.55 |
| 19 | 630454.77 | 1201064.8 |
| 20 | 630452.51 | 1201087.99 |
| 21 | 630460.49 | 1201092.67 |
| 22 | 630451.32 | 1201107.11 |
| 23 | 630450.66 | 1201107.18 |
| 24 | 630450.77 | 1201112.19 |
| 25 | 630465.23 | 1201109.39 |
| 26 | 630466.75 | 1201093.85 |
| 1 | 630486.3 | 1200894.28 |

Образующая зона "ОПТ" Контур 32

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630470.66 | 120187.83 |
| 2 | 630462.05 | 120186.93 |
| 3 | 630461.43 | 120186.96 |
| 4 | 630455.21 | 120185.56 |
| 5 | 630443.66 | 120184.35 |
| 6 | 630444.02 | 120180.9 |
| 7 | 630445.03 | 120187.67 |
| 8 | 630445.93 | 120155.83 |
| 9 | 630452.51 | 120087.99 |
| 10 | 630454.76 | 1201064.79 |
| 11 | 630459.27 | 1201018.26 |
| 12 | 630461.49 | 1200995.35 |
| 13 | 630463.21 | 1200977.92 |
| 14 | 630463.94 | 1200970.09 |
| 15 | 630466.14 | 1200947.41 |
| 16 | 630468.38 | 1200924.24 |
| 17 | 630469.6 | 1200911.75 |
| 18 | 630472.64 | 1200918.25 |
| 19 | 630474.93 | 1200923.23 |
| 20 | 630475.77 | 1200856.77 |
| 21 | 630473.68 | 1200851.52 |
| 22 | 630475.85 | 1200855.35 |
| 23 | 630474.72 | 1200856.66 |
| 24 | 630470.1 | 1200863.26 |
| 25 | 630373.83 | 1200912.38 |
| 26 | 630352.56 | 1200896.68 |
| 27 | 630373.64 | 1200865 |
| 28 | 630350.88 | 1200864 |
| 29 | 630364.6 | 1200818.37 |
| 30 | 630370.21 | 1200819.33 |
| 31 | 630430.86 | 1200805.28 |
| 32 | 630477.36 | 1200810.91 |
| 33 | 630465.15 | 1200789.43 |
| 34 | 630511.01 | 1200805.63 |
| 35 | 630508.06 | 1200814.62 |
| 36 | 630542.23 | 1200819.58 |
| 37 | 630598.35 | 1200827.73 |
| 38 | 630611.79 | 1200829.68 |
| 39 | 630649.15 | 1200828.11 |
| 40 | 630668.06 | 1200837.84 |
| 41 | 630686.2 | 1200840.32 |
| 42 | 630741.62 | 1200850.82 |
| 43 | 630741.62 | 1200850.82 |
| 44 | 630746.02 | 1200851.48 |
| 45 | 630748.78 | 1200876.36 |
| 46 | 630748.29 | 1200889.05 |
| 47 | 630746.96 | 1200898.92 |
| 48 | 630734.9 | 1200897.31 |
| 49 | 630680.15 | 1200888.48 |
| 50 | 630680.36 | 1200886.61 |
| 51 | 630670.97 | 1200885.28 |
| 52 | 630653.97 | 1200882.85 |
| 53 | 630603.34 | 1200875.51 |
| 54 | 630489.16 | 1200859.03 |
| 55 | 630464.51 | 1201186.75 |
| 56 | 630472.31 | 1201170.98 |
| 1 | 630470.66 | 120187.83 |

Зону "ЖС-3" изменить на зону "ЖМ" Контур 25

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630457.33 | 1201038.27 |
| 2 | 630427.65 | 1201082.57 |
| 3 | 630426.16 | 1201081.68 |
| 4 | 630420.22 | 1201091.64 |
| 5 | 630421.26 | 1201093.84 |
| 6 | 630409.66 | 1201093.64 |
| 7 | 630406.92 | 1201103.02 |
| 8 | 630411.29 | 1201119.44 |
| 9 | 630450.18 | 1201112.19 |
| 10 | 630450.65 | 1201107.18 |
| 11 | 630422.74 | 1201109.92 |
| 12 | 630418.83 | 1201107.54 |
| 13 | 630419.81 | 1201103.66 |
| 14 | 630434.01 | 1201077.16 |
| 15 | 630452.51 | 1201088 |
| 1 | 630457.33 | 1201038.27 |

Зону "ЖВ" изменить на зону "ОПТ" Контур 2

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630466.8 | 1201132.67 |
| 2 | 630442.05 | 1201186.93 |
| 3 | 630470.64 | 1201187.83 |
| 4 | 630472.31 | 1201170.98 |
| 1 | 630466.8 | 1201132.67 |

Зону "ЖМ" изменить на зону "ЖВ" Контур 30

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630466.93 | 1201189.01 |
| 2 | 630465.27 | 1201109.35 |
| 3 | 630464.51 | 1201186.74 |
| 4 | 630464.8 | 1201132.68 |
| 5 | 630467.6 | 1201123.58 |
| 1 | 630466.93 | 1201189.01 |

Зону "СХ-2" изменить на зону "ОПТ" Контур 7

| № | X | Y |
|---|------------|-------------|
| 1 | 630459.278 | 1201018.394 |
| 2 | 630467.480 | 1201023.400 |
| 3 | 630457.349 | 1201038.259 |
| 1 | 630459.278 | 1201018.394 |

Зону "ЖМ" изменить на зону "ОПТ" Контур 31

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630444.02 | 1201180.9 |
| 2 | 630443.66 | 1201184.35 |
| 3 | 630455.21 | 1201185.56 |
| 4 | 630461.43 | 1201186.86 |
| 5 | 630462.03 | 1201186.92 |
| 6 | 630466.84 | 1201133.11 |
| 7 | 630466.51 | 1201116.75 |
| 8 | 630465.24 | 1201109.31 |
| 9 | 630450.18 | 1201112.09 |
| 10 | 630448.64 | 1201127.95 |
| 11 | 630445.93 | 1201155.83 |
| 1 | 630444.02 | 1201180.9 |

Зону "ЖС-3" изменить на зону "ЖМ" Контур 22

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630471.57 | 1200856.77 |
| 2 | 630462.27 | 1200871.29 |
| 3 | 630472.69 | 1200878.28 |
| 4 | 630474.93 | 1200857.23 |
| 1 | 630471.57 | 1200856.77 |

Зону "ЖМ" изменить на зону "ОПТ" Контур 15

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630487.61 | 1200887.83 |
| 2 | 630472.89 | 1200878.27 |
| 3 | 630478.52 | 1200923.02 |
| 4 | 630469.66 | 1200916.69 |
| 5 | 630469.02 | 1200919.09 |
| 6 | 630477.19 | 1200937.93 |
| 7 | 630478.46 | 1200926.32 |
| 8 | 630486.23 | 1200938.06 |
| 1 | 630487.61 | 1200887.83 |

Зону "ЖМ" изменить на зону "ОПТ" Контур 16

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630479.73 | 1200956.64 |
| 2 | 630466.17 | 1200947.63 |
| 3 | 630463.94 | 1200970.09 |
| 4 | 630463.18 | 1200977.96 |
| 5 | 630467.34 | 1200972.25 |
| 1 | 630479.73 | 1200956.64 |

Зону "ЖС-3" изменить на зону "ЖМ" Контур 24

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630463.15 | 1200978.57 |
| 2 | 630442.01 | 1200971.85 |
| 3 | 630459.25 | 1201087.73 |
| 1 | 630463.15 | 1200978.57 |

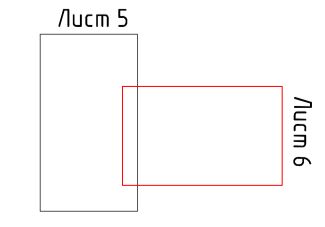
Зону "ЖС-3" изменить на зону "ЖМ" Контур 23

| № | X | Y |
|---|-----------|------------|
| 1 | 630469.09 | 1200997.34 |
| 2 | 630452.73 | 1200999.27 |
| 3 | 630466.14 | 1200947.41 |
| 1 | 630469.09 | 1200997.34 |

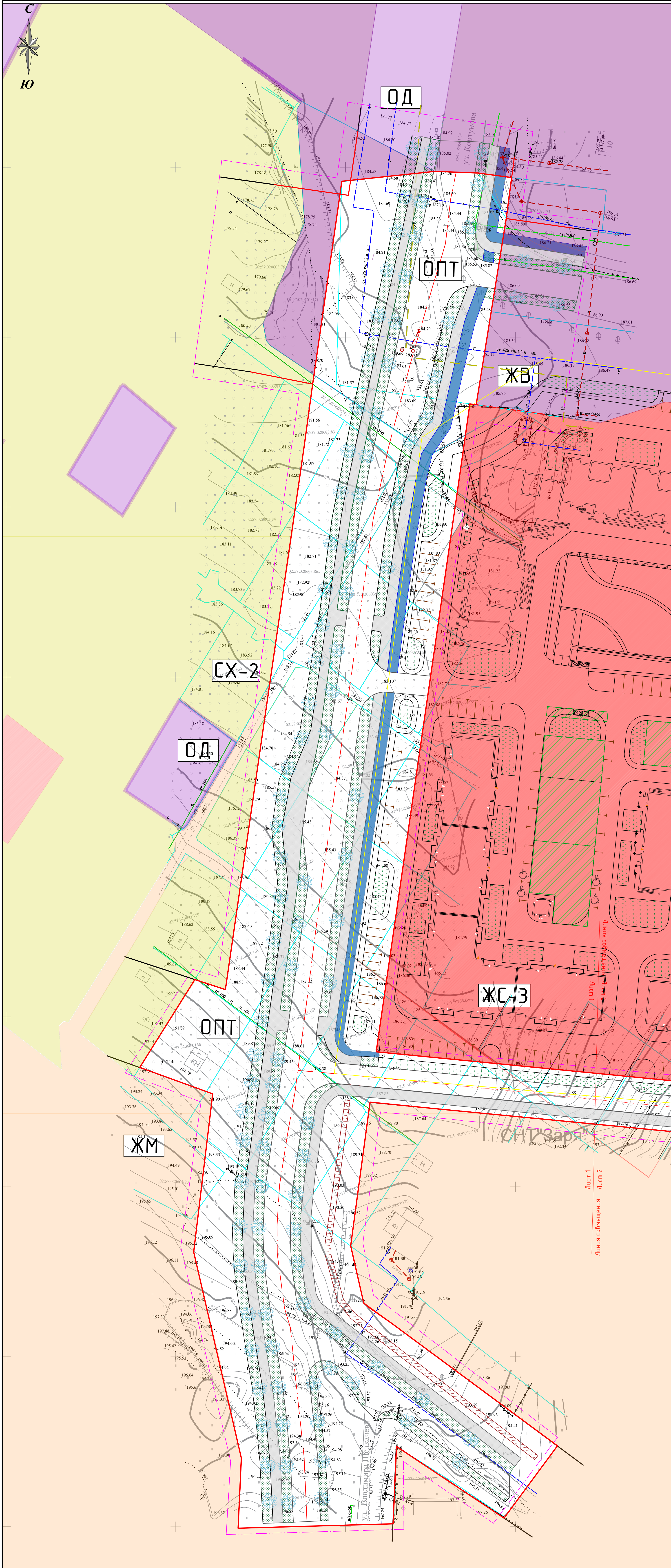
Зону "ЖМ" изменить на зону "ОПТ" Контур 13

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630499.06 | 1200881.88 |
| 2 | 630478.07 | 1200809.04 |
| 3 | 630477.27 | 1200810.9 |
| 4 | 630463.79 | 1200809.27 |
| 5 | 630430.86 | 1200805.28 |
| 6 | 630370.21 | 1200819.33 |
| 7 | 630370.6 | 120088.17 |
| 8 | 630350.88 | 120086.4 |
| 9 | 630373.74 | 120086.74 |
| 10 | 630350.56 | 120085.68 |

Схема расположения листов



| | | | | | | |
|----------|-----------------|------|--------|--|------|--------|
| | | | | 223-0257-2022 | | |
| | | | | Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Битумный Республики Башкортостан объекта по улице Картушова от Московского проспекта до проезда Вятский и от улицы Бани Заруба до пересечения с улицей Картушова | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия |
| | | | | | | Лист |
| ИП | Защитный Акт | | | | | Листов |
| Разраб. | Архитектор А.С. | | | | | 6 |
| И.контр. | Юсеев Е.А. | | | | | 10 |
| | | | | Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры Лист 4 М 1:500 | | |
| | | | | ООО "Проектно-кадастровая служба" | | |



Условное обозначение

- территориальная зона "ОД"
- территориальная зона "СХ-2"
- территориальная зона "Ж" подзона "ЖВ"
- территориальная зона "Ж" подзона "ЖМ"
- территориальная зона "Ж" подзона "ЖС-3"
- граница образуемой территориальной зоны "ОПТ"
- проектируемая велосипедная дорожка
- проектируемые территории благоустройства
- проектируемые тротуары
- граница территории освоения, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067

Схема расположения листов

Лист 1, Лист 2, Лист 7

Линия собственности

Коммуникации существующие

- теплотрассы
- водопровод
- газопровод
- канализация
- ЛЭП (линия электропередачи)
- высокочастотный кабель
- низковольтный кабель
- кабель связи

Дорога существующая

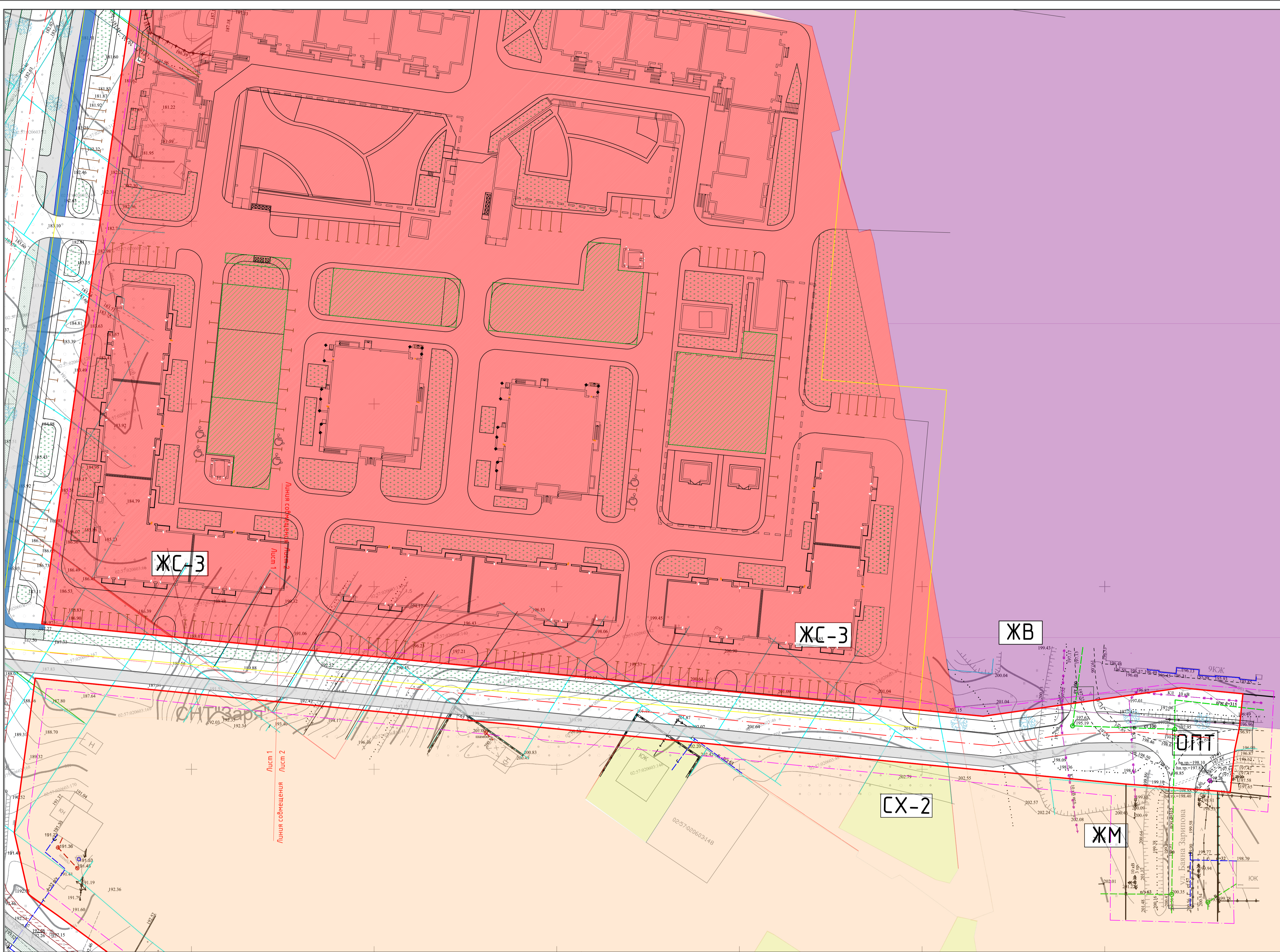
- с барьером
- без барьера

Дорога проектируемая

- проектируемая автомобильная дорога местного значения
- проектируемая система отвода воды

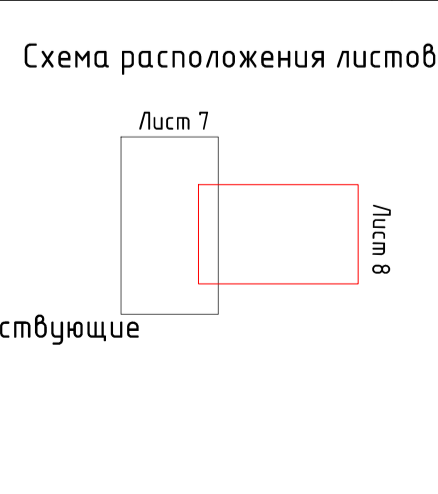
Таблица данных:

| | | | | |
|--|--------|------|-----------------------------------|-------|
| 223-0257-2022 | | | | |
| Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Карлуктаево от Набережного проспекта до проезда Ямалский и от улицы Баня Заря до пересечения с улицей Карлуктаево | | | | |
| Изм. | Кол.ч. | Лист | № док. | Подп. |
| ГИП | | | | |
| Разраб. | | | | |
| И.контр. | | | | |
| Этп. | | | | |
| Чертеж планировки территории | | | Статья | Лист |
| Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры | | | ППТ | 7 |
| Лист 5 | | | 000 "Проектно-кадастровая служба" | |
| М 1:500 | | | | |



- Условные обозначение**
- территорияльная зона "ОД"
 - территорияльная зона "СХ-2"
 - территорияльная зона "Ж" подзона "ЖВ"
 - территорияльная зона "Ж" подзона "ЖМ"
 - граница территории освоения, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067
 - территорияльная зона "Ж" подзона "ЖС-3"
 - граница образуемой территорияльной зоны "ОПТ"
 - проектируемые велосипедные дорожки
 - проектируемые территории благоустройства
 - проектируемые тротуары

- граница территории проектирования
 - граница проектируемой дороги
 - ось проектируемой автомобильной дороги местного значения
 - с бордюром
 - без бордюра
 - дорога существующая
 - коммуникации существующие
- теплопровод
 - водопровод
 - газопровод
 - канализация
 - ЛЭП (линия электропередачи)
 - высоковольтный кабель
 - высоковольтный кабель
 - низковольтный кабель
 - кабель связи



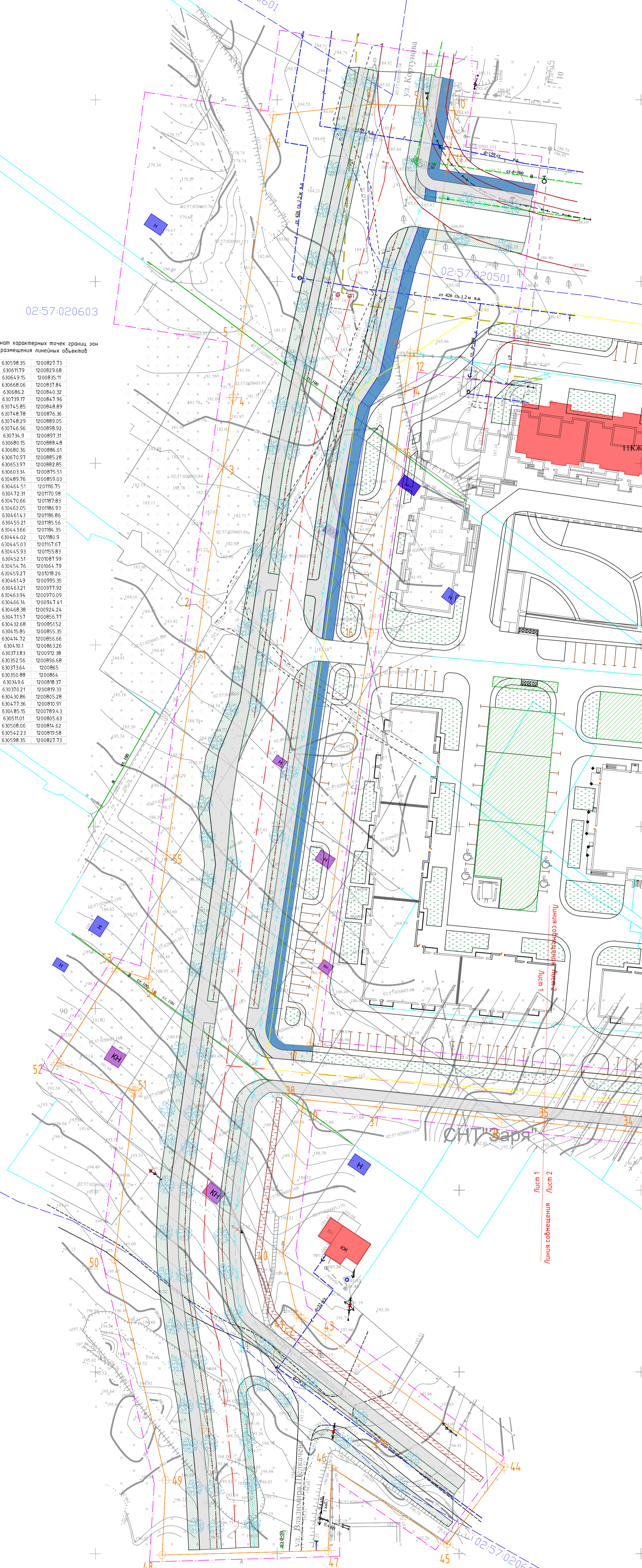
| | | | | | | 223-0257-2022 | | | |
|----------|---------|------------------|--------|--------------------|------|---|--|--------|----|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Санкт-Петербургский Республики Ленинградской области по улице Копылова от Московского проспекта до проезда Ягемский и от улицы Баяна Заряева до пересечения с улицей Копылова | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов | |
| Г.И.П. | | Генеральный А.С. | | <i>[Signature]</i> | | Чертеж планировки территории | ППТ | 8 | 10 |
| Разраб. | | Рыжкова А.С. | | <i>[Signature]</i> | | | Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры Лист 6 М 1500 | | |
| Н.контр. | | Юсав Е.А. | | <i>[Signature]</i> | | ООО "Проектно-кадастровая служба" | | | |
| Этб. | | | | | | | | | |

02:57:020601

02:57:020603

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 630598.35 | 1200827.73 |
| 2 | 630611.79 | 1200829.68 |
| 3 | 630649.15 | 1200835.11 |
| 4 | 630668.06 | 1200837.84 |
| 5 | 630686.2 | 1200840.32 |
| 6 | 630739.17 | 1200847.96 |
| 7 | 630745.85 | 1200848.89 |
| 8 | 630748.78 | 1200876.36 |
| 9 | 630748.29 | 1200889.05 |
| 10 | 630746.96 | 1200898.92 |
| 11 | 630734.9 | 1200897.31 |
| 12 | 630680.15 | 1200898.48 |
| 13 | 630680.36 | 1200896.51 |
| 14 | 630670.97 | 1200895.28 |
| 15 | 630653.97 | 1200892.95 |
| 16 | 630603.34 | 1200875.51 |
| 17 | 630489.76 | 1200859.03 |
| 18 | 630464.51 | 120116.75 |
| 19 | 630472.31 | 1201170.98 |
| 20 | 630470.66 | 1201187.83 |
| 21 | 630462.05 | 1201186.93 |
| 22 | 630461.43 | 1201186.86 |
| 23 | 630455.21 | 1201185.56 |
| 24 | 630443.66 | 1201184.35 |
| 25 | 630444.02 | 1201180.9 |
| 26 | 630445.03 | 1201167.67 |
| 27 | 630445.93 | 1201155.83 |
| 28 | 630452.51 | 1201087.99 |
| 29 | 630454.76 | 1201054.79 |
| 30 | 630459.27 | 1201019.26 |
| 31 | 630461.49 | 1200995.35 |
| 32 | 630463.21 | 1200977.92 |
| 33 | 630463.94 | 1200970.09 |
| 34 | 630466.14 | 1200974.41 |
| 35 | 630468.38 | 1200924.24 |
| 39 | 630471.57 | 1200856.77 |
| 40 | 630432.68 | 1200851.52 |
| 41 | 630435.85 | 1200855.35 |
| 42 | 630414.72 | 1200856.66 |
| 43 | 630410.1 | 1200863.26 |
| 44 | 630373.83 | 1200912.38 |
| 45 | 630352.56 | 1200896.68 |
| 46 | 630373.64 | 1200865 |
| 47 | 630350.88 | 1200864 |
| 48 | 630349.6 | 1200819.37 |
| 49 | 630370.21 | 1200819.33 |
| 50 | 630430.86 | 1200805.28 |
| 51 | 630477.36 | 1200810.91 |
| 52 | 630485.15 | 1200789.43 |
| 53 | 630511.01 | 1200805.63 |
| 54 | 630508.06 | 1200814.62 |
| 55 | 630542.23 | 1200819.58 |
| 1 | 630598.35 | 1200827.73 |

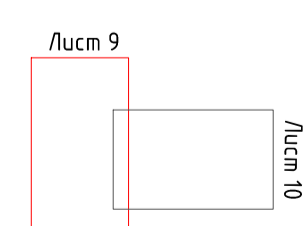


Условное обозначение

- граница территории проектирования
- объекты капитального строительства
- объекты некапитального строительства
- объекты под нос
- граница проектируемой дороги
- ось проектируемой автомобильной дороги местного значения
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- коммуникации переносимые, демонтируемые
- переносимые, демонтируемые объекты
- проектируемая канализация ливневая
- проектируемый эл.кабель НН для освещения
- проектируемые территории благоустройства
- проектируемые велосипедные дорожки
- проектируемые тротуары

- теплотрассы
- водопровод
- газопровод
- канализация
- ЛЭП (линия электропередачи)
- высоковольтный кабель
- низковольтный кабель
- кабельные линии
- с бордюром
- без бордюра
- дороги существующая
- проектируемая система отвода воды
- граница территории освоения, утверждена постановлением администрации от 21.11.2017 №5067

Схема расположения листов



| | | | | | | | | | | |
|----------|--------------|------|--------|-------|------|--|--|-----------------------------------|------|--------|
| | | | | | | 223-0257-2022 | | | | |
| | | | | | | Проект планировки и проект нежелезнодорожной территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Кортунина от Песковозовского проспекта до проезда Яткиской и от улицы Боня Заряда до пересечения с улицей Кортунина | | | | |
| Изм. | Кол. чл. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Чертеж планировки территории | | Станд. | Лист | Листов |
| Г.И.П. | С.А.С. | | | | | Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:500 | | ППТ | 9 | 10 |
| Разраб. | Ярыгина А.С. | | | | | | | ООО "Проектно-кадастровая служба" | | |
| Н.контр. | Юсеев Е.А. | | | | | | | | | |
| Этб. | | | | | | | | | | |

